



Ankaufprofil Mietobjekte

Die BBG Immobiliengruppe ist ein inhabergeführtes Immobilienunternehmen. Wir erwerben Immobilien, die insbesondere den folgenden Kriterien entsprechen:

Typ	<ul style="list-style-type: none">▪ Mehrfamilienhäuser▪ Wohnanlagen▪ ETW-Pakete▪ Wohn- und Geschäftshäuser
Volumen	<ul style="list-style-type: none">▪ 1 - 20 Mio.€ (im Einzelfall auch kleinere oder größere Volumina möglich)
Zustand	<ul style="list-style-type: none">▪ laufend instand gehaltene Objekte▪ teilsanierte Objekte▪ selektiv Sanierungsobjekte▪ Abriss oder Umnutzung
Erwerbsform	<ul style="list-style-type: none">▪ Asset Deals▪ Share Deals

Investitionsgebiete:



Alle Immobilienangebote werden vertraulich behandelt und nur zur Prüfung eigener Investitionsmöglichkeiten der BBG Immobiliengruppe verwendet.

Erforderliche Unterlagen zur Prüfung:

- Exposé bzw. Investment Memo mit vollständiger postalischer Anschrift der Liegenschaft, Fotos und Bestandspläne (Ansichten, Schnitte und Grundrisse)
- Vollständige Mieterliste mit allen verfügbaren Angaben (vorzugsweise im Excel-Format)
- Lageplan des Objektes
- Flächenaufstellung
- Beschreibung des Instandhaltungszustandes mit Angabe der durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen



Eigenkapitalstark



Fair



Unkompliziert

ANGEBOTE@BBG-IMMOBILIENGRUPPE.DE

